Disciplina: Administração Financeira II

Professor: Gilberto de Oliveira Moritz, Dr.

**Atividade 1**

Projeto UAB 2

Data:

Nome do aluno:

Polo:

Tutor:

**ATENÇÃO: Em todas as atividades que envolvem cálculos, deverá constar o desenvolvimento dos cálculos para se chegar ao resultado final, sob pena de zerar a questão.**

**UNIDADES 1 E 2**

1. **Conceitue ponto de equilíbrio operacional?**
2. **Para Assaf Neto o que podemos entender como alavancagem financeira?**
3. **Qual a importância do fluxo de caixa na avaliação de possibilidades de investimentos?**
4. **Correlacione a coluna da direita com a coluna da esquerda.**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Valor residual 2. Despesas não desembolsáveis e Imposto de Renda 3. Custos e despesas operacionais 4. Receitas operacionais | ( ) São os custos e despesas necessárias ao funcionamento normal do que esteja previsto no projeto de investimento. |
| ( ) Na avaliação econômica de investimentos as despesas não desembolsáveis(preciação, por exemplo) não devem ser consideradas no cálculo dos fluxos de caixa. Esses valores não representam, na realidade, um comprometimento de caixa da empresa, e são irrelevantes para o processo de dimensionamento dos benefícios econômicos de uma proposta de investimento. |
| ( ) Representa o eventual valor de liquidação do investimento. |
| ( ) As receitas operacionais decorrem das vendas do produto ou serviço envolvido. |

1. **A empresa Caco produz bonés, que são vendidos no verão nas diversas praias brasileiras. O custo variável unitário de cada boné gira em torno de R$ 8,90 por boné. Os mesmos são vendidos ao preço final de R$ 22,00. No entanto, para a fabricação dos bonés a empresa desembolsa mensalmente valores com aluguel de maquinários, funcionários, entre outras contas, que somando chegam ao valor de R$ 8.900,00. Com base nos dados apresentados determine quantos bonés serão necessários para que a Caco atinja o ponto de equilíbrio operacional?**
2. **Com os dados do exercício anterior, e considerando agora que a Caco pretende ter um lucro mínimo de R$2.300,00 com a venda de camisetas. Determine o ponto de equilíbrio econômico.**
3. **Dois amigos em sociedade constituem uma empresa, que ao final do primeiro exercício social apresenta um ativo total no valor de R$ 345.000,00. Considere que os amigos possuam capacidade para bancar 60% do valor do ativo, o restante seria realizado por meio de empréstimo com taxa de 12% a.a. Os amigos com isso pretendem conseguir um lucro de 25.000,00. Nesse caso, qual seria a taxa do ROA e ROE?**